



# Slökkvilið Skaftárhrepps

## Skoðunaráætlun eldvarnaeftirlits 2025

Kirkjubæjarklaustur 28.01.2025

Samkvæmt reglugerð 723/2017 um eldvarnir og eldvarnaeftirlit skal haft eftirlit með mannvirkjum, lóðum og starfsemi þar sem eldhætta getur skapast og ógnað lífi, heilsu, umhverfi og eignum. Mannvirki eru ýmist skoðuð á hverju ári eða fjórða hvert ár og svo eru mannvirki sem ekki eru skoðunarskyld. Það er alltaf á ábyrgð eigenda mannvirkis, og eftir atvikum rekstraraðila, að sjá til þess að eldvarnir séu í lagi. Eldvarnaeftirlitið setur upp áætlun um skoðanir hvers árs og skal sú áætlun birtast á heimasíðu sveitarfélags eða slökkviliðs. Áætlunin birtist hér og eru eigendur mannvirkja sem falla undir skoðunarskyldu hvattir til að skoða áætlunina.

Eldvarnaeftirlit Slökkviliðs Skaftárhrepps hefur gert skoðunaráætlun fyrir árið 2025 og er lagt áherslu á byggingar í notkunarflokkum 4, 5 og 6 samkvæmt 9.1.3. gr. í byggingarreglugerð 112/2012 um Notkunarflokka.

Í þessum flokkum eru hótél og gistiheimili auk skóla, leikskóla og hjúkrunarheimili. Þá eru einnig nokkrar byggingar í forgangsskoðun.

Þá er gert ráð fyrir að skoða aðrar byggingar í notkunarflokki 1 og 2. Það eru ýmis sveitabýli með mikinn húsakost, stór iðnaðarhúsnæði og samkomustaðir.

Þess utan fara fram úttektir vegna öryggis og lokaúttekta auk umsagna vegna ýmissa tækifærisleyfa.

Hér fyrir neðan má sjá skoðunaráætlun eldvarnaeftirlits fyrir árið 2025. Hér eru listaðir upp byggingar sem annað hvort þurfa skoðun árlega eða fjórða hvert ár. Við ákvörðun um skoðun er stuðst við byggingareglugerð og reglugerð um eldvarnir og eldvarnaeftirlit. Viðbúið er að fleiri byggingar en þær sem eru á listanum verði skoðaðar eftir því sem ástæða þykir til. Samhliða áætlunum heimsóknnum má búast við heimsókn eldvarnaeftirlits á lögbýli. Eldvarnaeftirlitið hefur samband við eigendur/notendur bygginga og lögbýla til að staðfesta skoðunartíma þegar kemur að skoðun.

Eldvarnaeftirlit er mikilvægur þáttur í forvörnum og eru eigendur bygginga hvattir til að bregðast sem fyrst við athugasemdum ef einhverjar eru.

Benda má á að eigendur bygginga geta alltaf haft samband við eldvarnaeftirlitið til að fá upplýsingar og leiðbeiningar. Einnig geta eigendur bygginga óskað eftir því að fá eldvarnaeftirlitið í heimsókn ef þurfa þykir.

Ákvörðun notkunarflokks ræðst einkum af því hvort fólk sé staðkunnugt í húsnæði, hvort það sofi þar eða ekki og hvort það geti sjálft bjargað sér úr því við eldsvoða. Ef húsnæði innan sama mannvirkis er í mismunandi notkunarflokkum og deilir flóttaleiðum eða áhættum, skulu eldvarnir miðast við þarfir hæsta notkunarflokks í viðkomandi mannvirki.

Ívar Örn Þórðarson  
Slökkviliðsstjóri.



# Slökkvilið Skaftárhrepps

## Skoðunaráætlun eldvarnareftirlits 2025

Kirkjubæjarklaustur 28.01.2025

Árleg skoðun bygginga í notkunarflokki 4 og 5 ásamt byggingum í forgangskoðun.

Heitinir	Heimilisfang	Hverfi	Ástæða	Stærð
1074344	Dalshöfði	8501.1 Hörgland Fljótshverfi	Árlega - Notkunarflokkur 4	607,1
1161183	Dalshöfði 1	8501.1 Hörgland Fljótshverfi	Árlega - Notkunarflokkur 4	694,1
1074405	Hvoll	8501.1 Hörgland Fljótshverfi	Árlega - Notkunarflokkur 4	1606,8
1160755	Kálfafell Gistihús	8501.1 Hörgland Fljótshverfi	Árlega - Notkunarflokkur 4	93,6
1123689	Núpar lóð 209051	8501.1 Hörgland Fljótshverfi	Árlega - Notkunarflokkur 4	2211,6
1203415	Orustustaðavegur 1A	8501.1 Hörgland Fljótshverfi	Árlega - Notkunarflokkur 4	892,1
1074518	Þverá	8501.1 Hörgland Fljótshverfi	Árlega - Notkunarflokkur 4	1736,6
1074340	Breiðabólstaður	8501.2 Hörgland Síða	Árlega - Notkunarflokkur 4	585,5
1074534	Geirland 163570	8501.2 Hörgland Síða	Árlega - Notkunarflokkur 4	1345,9
1074535	Geirland lóð	8501.2 Hörgland Síða	Árlega - Notkunarflokkur 4	65,4
1074378	Hamrafoss	8501.2 Hörgland Síða	Árlega - Notkunarflokkur 4	876
1074409	Hörgsland 1	8501.2 Hörgland Síða	Árlega - Notkunarflokkur 4	1557,9
1137134	Keldunúpur lóð	8501.2 Hörgland Síða	Árlega - Notkunarflokkur 4	48,8
1074439	Mörtunga 1	8501.2 Hörgland Síða	Árlega - Notkunarflokkur 4	845,8
1140566	Kirkjubær 2-Tjaldsvæð	8502.1 Kirkjubæjarklaustur	Árlega - Notkunarflokkur 4	109,5
1074676	Klausturvegur 163502 (Leikskóli)	8502.1 Kirkjubæjarklaustur	Árlega - Notkunarflokkur 5	129,5
1074532	Klausturvegur 163515	8502.1 Kirkjubæjarklaustur	Árlega - Notkunarflokkur 4	2076
1101191	Klausturvegur 3-5	8502.1 Kirkjubæjarklaustur	Árlega - Notkunarflokkur 4	504,6
1074599	Klausturvegur 4 (Skóli, skrifstofur og íþróttahús)	8502.1 Kirkjubæjarklaustur	Árlega - Forgangsskoðað	3312,2
1074444	Nýibær	8502.1 Kirkjubæjarklaustur	Árlega - Notkunarflokkur 4	1116,1
1074649	Skriðuvellir 13 (Heilsugæsla)	8502.1 Kirkjubæjarklaustur	Árlega - Forgangsskoðað	358,2
1137732	Arnardrangur 1	8502.2 Kirkjubær Landbrot	Árlega - Notkunarflokkur 4	115
1074526	Ásgarður	8502.2 Kirkjubær Landbrot	Árlega - Notkunarflokkur 4	70,5
1116710	Efri-Vík lóð	8502.2 Kirkjubær Landbrot	Árlega - Notkunarflokkur 4	2632,6
1142662	Fossar 1	8502.2 Kirkjubær Landbrot	Árlega - Notkunarflokkur 4	164,1
1092530	Fossar 4	8502.2 Kirkjubær Landbrot	Árlega - Notkunarflokkur 4	35,4
1112786	Hæðargarður K 1B lóð	8502.2 Kirkjubær Landbrot	Árlega - Notkunarflokkur 4	38,9
H00480	Sauðagata Álfróll	8502.2 Kirkjubær Landbrot	Árlega - Notkunarflokkur 4	0
1074459	Seglbúðir	8502.2 Kirkjubær Landbrot	Árlega - Notkunarflokkur 4	182,1
1093420	Seglbúðir 2	8502.2 Kirkjubær Landbrot	Árlega - Notkunarflokkur 4	202,4
1160247	Selbólavegur 2	8502.2 Kirkjubær Landbrot	Árlega - Notkunarflokkur 4	150
1088724	Selbólavegur 9	8502.2 Kirkjubær Landbrot	Árlega - Notkunarflokkur 4	61
1139241	Tunga	8502.2 Kirkjubær Landbrot	Árlega - Notkunarflokkur 4	671,4
H00481	Tungulækur	8502.2 Kirkjubær Landbrot	Árlega - Notkunarflokkur 4	0
1105706	Hunkubakkar lóð	8502.3 Kirkjubær Norður	Árlega - Notkunarflokkur 4	547,2
1200470	Ásar 1	8503 Skaftártunga	Árlega - Notkunarflokkur 4	310,5
1074605	Flaga 1	8503 Skaftártunga	Árlega - Notkunarflokkur 4	42,6
1074566	Flaga 2	8503 Skaftártunga	Árlega - Notkunarflokkur 4	43,1
1074412	Giljaland	8503 Skaftártunga	Árlega - Notkunarflokkur 4	410,2



# Slökkvilið Skaftárhrepps

## Skoðunaráætlun eldvarnareftirlits 2025

Kirkjubæjarklaustur 28.01.2025

Heitinr	Heimilisfang	Hverfi	Ástæða	Stærð
1140793	Giljaland lóð B4	8503 Skaftártunga	Árlega - Notkunarflokkur 4	155,9
1074536	Hemra	8503 Skaftártunga	Árlega - Notkunarflokkur 4	95,9
1074385	Hemrumörk	8503 Skaftártunga	Árlega - Notkunarflokkur 4	596,1
1139537	Hólaskjól - Gangnaman	8503 Skaftártunga	Árlega - Notkunarflokkur 4	269,6
1205957	Hrífunes 1C	8503 Skaftártunga	Árlega - Notkunarflokkur 4	633,7
1074509	Hrífunes 2A	8503 Skaftártunga	Árlega - Notkunarflokkur 4	230,5
1133026	Hrífunes lóð	8503 Skaftártunga	Árlega - Notkunarflokkur 4	238,7
1128897	Hrífunes lóð B	8503 Skaftártunga	Árlega - Notkunarflokkur 4	478,2
1126214	Hrífunes tjaldsvæði	8503 Skaftártunga	Árlega - Notkunarflokkur 4	79,4
1074502	Jökuldalur	8503 Skaftártunga	Árlega - Notkunarflokkur 4	109,4
1140948	Langisjór lóð	8503 Skaftártunga	Árlega - Notkunarflokkur 4	0
1074481	Snæbýli 1	8503 Skaftártunga	Árlega - Notkunarflokkur 4	1621,4
1117296	Stóratofa 9	8503 Skaftártunga	Árlega - Notkunarflokkur 4	149,5
1074507	Sveinstindur	8503 Skaftártunga	Árlega - Notkunarflokkur 4	40,3
1074352	Efri-Ey 2	8504 Leiðvellir (Meðalland)	Árlega - Notkunarflokkur 4	1239,1
1135303	Grund	8504 Leiðvellir (Meðalland)	Árlega - Notkunarflokkur 4	24,6
1132767	Hnausar lóð	8504 Leiðvellir (Meðalland)	Árlega - Notkunarflokkur 4	212,4
1096028	Syðri-Steinsmýri lóð	8504 Leiðvellir (Meðalland)	Árlega - Notkunarflokkur 4	471,2
1074414	Jórvík 1	8505 Álftaver	Árlega - Notkunarflokkur 4	766
1107140	Þykkvabæjarklaustur 2 194618	8505 Álftaver	Árlega - Notkunarflokkur 4	170,9
1074549	Hæðargarður G 1A	Kirkjubæjarklaustur	Árlega - Notkunarflokkur 4	53,6
1089118	Klausturhólar 1 (Hjúkrunarheimili)	Kirkjubæjarklaustur	Árlega - Forgangsskoðað	1257,3
1074597	Klausturhólar 3 (Hjúkrunarheimili)	Kirkjubæjarklaustur	Árlega - Forgangsskoðað	558
1074600	Klausturvegur 6	Kirkjubæjarklaustur	Árlega - Notkunarflokkur 4	2394
1160806	Lækjaborgir 4	Kirkjubæjarklaustur	Árlega - Notkunarflokkur 4	237,2

Aðrar byggingar í flokki 1 og 2, skoðaðar fjórða hvert ár eða oftár.

Heitinr	Heimilisfang	Hverfi	Ástæða	Stærð
1074588	Iðjuvellir 3	8502.1 Kirkjubæjarklaustur	Fjórða hvert ár - Notkunarflokkur 1	361
1074589	Iðjuvellir 5	8502.1 Kirkjubæjarklaustur	Fjórða hvert ár - Notkunarflokkur 1	717,4
1160948	Iðjuvellir 6	8501.2 Hörgland Síða	Fjórða hvert ár - Notkunarflokkur 2	238,5
1109421	Iðjuvellir 7b (allar einingar)	8502.1 Kirkjubæjarklaustur	Fjórða hvert ár - Notkunarflokkur 2	738,1
1074484	Kálfafellskirkja	8501.1 Hörgland Fljótshverfi	Fjórða hvert ár - Notkunarflokkur 2	50
1074485	Prestbakkakirkja 163424	8501.2 Hörgland Síða	Fjórða hvert ár - Notkunarflokkur 2	141,1
1074591	Klausturvegur 163506 (Kapellan)	8502.1 Kirkjubæjarklaustur	Fjórða hvert ár - Notkunarflokkur 2	167,5
1074520	Þykkvabæjarklausturskirkja	8505 Álftaver	Fjórða hvert ár - Notkunarflokkur 2	76,6
1074359	Efri-Vík 163327	8502.2 Kirkjubær Landbrot	Fjórða hvert ár - Notkunarflokkur 2	96
1074427	Langholt lóð (Langholtskirkja)	8504 Leiðvellir (Meðalland)	Fjórða hvert ár - Notkunarflokkur 2	107
1074376	Grafarkirkja	8503 Skaftártunga	Fjórða hvert ár - Notkunarflokkur 2	50,2